

La Commission d'enquête PLUi EDA et  
Abrogation de trois cartes communales  
Monsieur Alain HOENNER  
Madame Claude COINTET HAUTIER  
Monsieur Pierre COMPTE

A Villemonteix, le 28 juin 2025

Madame la Présidente de la Communauté  
de communes Entre Dore et Allier  
29 avenue de Verdun  
63190 LEZOUX

**OBJET** : enquête publique relative au projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal de  
la Communauté de communes Entre Dore et Allier.

**Pièce Jointe** : - PV de synthèse des observations recueillies au cours de l'enquête.  
- Question de la commission  
- Une clé USB

Madame la Présidente,

À la suite de l'enquête publique citée en objet, j'ai l'honneur de porter à votre  
connaissance le procès-verbal de synthèse des observations du public.

De plus, la commission vous adresse une demande à propos de la concertation  
préalable.

Dans l'attente de recevoir votre réponse qui doit me parvenir dans un délai de  
quinze jours, je vous prie d'agréer, Madame la Présidente, mes sincères  
salutations.


Pour la commission,  
Le président

Alain HOENNER  
Commissaire Enquêteur



Remis le 28 juin 2025 à...

Elisabeth BRUSSAT Représentante



## Procès-verbal de synthèse

*des observations recueillies au cours de l'enquête publique relative au projet de Plan Local d'Urbanisme intercommunal de la Communauté de communes Entre Dore et Allier*

### **1 - Dispositions réglementaires régissant le présent document :**

Code de l'environnement, article R.123-18 (extrait) : «Dès réception du registre et des documents annexés, le commissaire enquêteur rencontre, dans la huitaine, le responsable du projet, plan ou programme et lui communique les observations écrites et orales consignées dans un procès-verbal de synthèse. Le responsable du projet, plan ou programme dispose d'un délai de quinze jours pour produire ses observations éventuelles.»

### **2 - Synthèse des observations :**

Au cours de l'enquête publique qui s'est déroulée du 19 mai au 20 juin 2025, les membres de la commission ont reçu deux cent quarante-neuf (249) personnes lors des permanences.

- cent quarante-deux (142) observations ont été enregistrées sur les 3 registres d'enquête déposés à Crevant-Laveine, Lezoux et Peschadoires.

- douze (12) observations ont été reçues par courrier au siège de l'enquête

- soixante-cinq (65) observations ont été déposées sur le registre dématérialisé.

Soit un total de **219** observations.

*A noter que deux observations ont été reçues hors délais :*

E-mail reçu le 20/06/2025 à 12 h 17, sur le registre dématérialisé, mais observation reçue dans les délais sur le registre de Lezoux (41 R LEZ) ;

Lettre du 22/06/2025 reçue le 23/06/2025 , mais observation reçue dans les délais sur le registre de Lezoux (19 R LEZ) et par courrier postal (12 CP) de Christiane Dessapt.

Tableau récapitulatif des observations reçues dans les délais fixés :

Commune	Observations sur registres	Courriers
COURRIER POSTAL Siège de l'enquête		12
CREVANT-LAVEINE	24	
LEZOUX	66	
PESCHADOIRES	52	
	<b>142</b>	<b>12</b>

Registre dématérialisé	65 observations reçues
Total des observations reçues	<b>219</b>

*La synthèse des observations fait l'objet des tableaux joints.*

Ces tableaux sont enregistrés sur la clé USB ainsi que :

- le présent document aux formats PDF et Word,
- une copie numérisée des registres d'enquête et des pièces annexées,
- une extraction du registre dématérialisé aux formats PDF,
- une copie numérisée des courriers parvenus hors délais,

Pour la commission,  
Le président

Alain HOENNER  
Commissaire Enquêteur



## QUESTION DE LA COMMISSION

Le Code de l'Environnement Article L.123-12 prévoit que :

« Si le projet, plan ou programme a fait l'objet d'une procédure de débat public organisée dans les conditions définies aux articles [L. 121-8 à L. 121-15](#), ou d'une concertation préalable organisée dans les conditions définies aux articles [L. 121-16 et L. 121-16-1](#), ou de toute autre procédure prévue par les textes en vigueur permettant au public de participer effectivement au processus de décision, le **dossier comporte le bilan de cette procédure ainsi que la synthèse des observations et propositions formulées par le public**. Lorsqu'aucune concertation préalable n'a eu lieu, le dossier le mentionne. »

Le dossier du PLUi comporte bien le bilan de la concertation mais pas la synthèse des observations et propositions citée dans l'article.

La commission demande si cette synthèse peut être insérée au dossier.